|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № \_ к контракту  №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. |
| СОГЛАСОВАНО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.  м. п. | УТВЕРЖДАЮ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.  м. п. |

**ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ**

научно-исследовательской работы «Подготовка проектов региональных нормативов градостроительного проектирования города федерального значения Севастополя, местных нормативов градостроительного проектирования внутригородских муниципальных образований города федерального значения Севастополя»

| **№ п/п** | **Наименование разделов** | **Содержание** |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование работ | Научно-исследовательская работа «Подготовка проектов региональных нормативов градостроительного проектирования города федерального значения Севастополя, местных нормативов градостроительного проектирования внутригородских муниципальных образований города федерального значения Севастополя» (далее также соответственно – работы, проекты НГП, проект РНГП, проект МНГП, город Севастополь) |
|  | Заказчик (полное и сокращенное наименование) | Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя (далее – Заказчик) |
|  | Исполнитель работ | Определяется по результатам торгов (далее – Исполнитель) |
|  | Основание выполнения работ | 1. Федеральный конституционный закон от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов ‑ Республики Крым и города федерального значения Севастополя»; 2. Федеральный закон от 21.03.2014 № 36-ФЗ «О ратификации Договора между Российской Федерацией и Республикой Крым о принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов»; 3. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ); 4. Федеральный закон от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» |
|  | Срокивыполнения работ | Начало выполнения работ определяется днем заключения контракта*.*  Работа выполняется в сроки, установленные календарным планом, являющимся неотъемлемой частью контракта |
|  | Место выполнения работ | По месту нахождения Исполнителя |
|  | Место сдачи/приемки выполненных работ | По месту нахождения Заказчика |
|  | Цели и задачи работ | Цель: обеспечение пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного документами стратегического планирования Российской Федерации и города Севастополя.  Задачи:   * разработка системы требований к градостроительной документации города Севастополя в электронном виде (далее – СТ к ГД); * подготовка проектов РНГП и МНГП; * нормативное правовое и организационное обеспечение утверждения проектов РНГП и МНГП |
|  | Нормативно-правовая база выполнения работ | ГрК РФ;  Земельный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Закон города Севастополя от 30.12.2014 № 102-ЗС «О местном самоуправлении в городе Севастополе»;  Закон города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя»;  Закон города Севастополя от 03.06.2014 № 17-ЗС «Об установлении границ и статусе муниципальных образований в городе Севастополе»;  Устав города Севастополя от 14.04.2014 № 1-ЗС (принят Законодательным Собранием города Севастополя 11.04.2014).  иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы |
|  | Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для выполнения работ | Перечень исходной информации, необходимой для выполнения работ, формируется Исполнителем по согласованию с Заказчиком.  Сбор исходной информации осуществляется Исполнителем при содействии Заказчика |
|  | Этапы выполнения работ | Работы включают в себя следующие этапы:  1 этап. Сбор исходной информации.  Результаты работы 1 этапа:   * отчет о сборе исходной информации; * СТ к ГД.   2 этап. Подготовка проектов РНГП и МНГП.  Результаты работы 2 этапа:   * проекты РНГП и МНГП; * проект нормативного правового акта об утверждении РНГП и МНГП; * презентация о проектах РНГП и МНГП |
|  | Основные требования к составу и содержанию СТ к ГД | СТ к ГД должна быть разработана с учетом особенностей территории и специфики управления в городе Севастополе для видов градостроительной документации муниципального уровня, содержащей объекты местного значения.  В составе работ по разработке СТ к ГД должны быть выполнены:   1. разработка требований к структуре, объектному и атрибутивному составу градостроительной документации в электронном виде в формате файловой базы геоданных; 2. разработка классификаторов и справочников объектного и атрибутивного состава электронного проекта градостроительной документации; 3. разработка проектов нормативных правовых актов, содержащих положения о ведении и использовании СТ к ГД, разработка пояснительной записки по работе с СТ к ГД; 4. разработка нормативных правовых актов для утверждения СТ к ГД.   Описание СТ к ГД для каждого вида градостроительной документации должно содержать:   1. структуру документа в электронном виде (структуру базы геоданных); 2. объектный состав градостроительной документации; 3. перечень атрибутов для каждого объекта градостроительной документации; 4. правила заполнения атрибутов объектов градостроительной документации; 5. условные обозначения объектов градостроительной документации |
|  | Основные требования к составу и содержанию проектов НГП | Проекты НГП должны включать:   * основную часть, в которой содержатся расчетные показатели; * материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части; * правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части.   Основная часть проекта РНГП должна устанавливать совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения города Севастополя, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Севастополя.  Основная часть проекта МНГП должна устанавливать совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения внутригородских муниципальных образований, объектов благоустройства, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения внутригородских муниципальных образований города Севастополя.  Расчетные показатели могут быть выражены в нормируемых показателях:   * мощности объектов; * количества объектов; * интенсивности использования территории; * площади территории, необходимой для размещения соответствующих объектов; * иных нормируемых показателях, характеризующих минимально допустимый уровень обеспеченности.   В основную часть проектов НГП включаются следующие расчетные показатели:   1. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области жилищного строительства; 2. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области образования; 3. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области здравоохранения; 4. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального и местного значения в области физической культуры и спорта; 5. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального и местного значения в области культуры и социального обеспечения; 6. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального и местного значения в области туризма и рекреации; 7. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области энергетики и инженерной инфраструктуры; 8. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения; 9. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области сельского хозяйства; 10. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального и местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций; 11. расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов; 12. иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий в городе Севастополе.   Состав представленных выше расчетных показателей, включаемых в основную часть проектов НГП, может быть изменен и (или) дополнен Исполнителем по согласованию с Заказчиком.  Исполнитель должен разработать и обосновать типологию расчетных показателей, применяемых в проектах НГП.  Перечни видов объектов регионального и местного значения, обеспеченность которыми и доступность которых определяется расчетными показателями, определяется Исполнителем в соответствии с законами города Севастополя, на основании полномочий органов государственной власти города Севастополя, полномочий по решению вопросов местного значения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований города Севастополя с учетом степени (существенности) влияния объекта на социально-экономическое развитие города Севастополя и внутригородских муниципальных образований города Севастополя и согласовывается Заказчиком.  Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части проектов НГП, должны содержать:   * термины и определения; * цели и задачи разработки проектов НГП; * результаты анализа социально-экономических и иных условий развития города Севастополя и внутригородских муниципальных образований города Севастополя, влияющих на установление расчетных показателей, в том числе: * социально-демографического состава и плотности населения города Севастополя и внутригородских муниципальных образований города Севастополя; * документов стратегического планирования города Севастополя и внутригородских муниципальных образований города Севастополя (стратегия социально экономического развития, прогноз социально экономического развития и т.п.); * оценку предложений органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований города Севастополя и заинтересованных лиц; * обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части проектов НГП; * перечень исходной информации (в том числе нормативных правовых актов и иных документов), использованной при подготовке проектов НГП.   Состав представленных выше материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части проектов НГП, может быть изменен и (или) дополнен Исполнителем по согласованию с Заказчиком.  Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части проектов НГП, должны содержать:   * область применения НГП, включая сведения о видах градостроительной и иной деятельности, осуществляемых с применением НГП; * правила применения НГП, включая состав нормируемых показателей, применяемых при разработке документов территориального планирования и документации по планировке территорий города Севастополя |
|  | Требования к оформлению сдаваемых работ | Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах, кратных формату А4.  Текстовые материалы в электронном виде должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.  Презентация должна быть представлена в формате PDF и Microsoft PowerPoint (PPT, PPS).  Электронные версии материалов проектов НГП предоставляются на носителях информации, определяемых Исполнителем по согласованию с Заказчиком |
|  | Требования к сдаче-приемке работ | По завершении работ (этапа работ) согласно календарному плану Исполнитель представляет Заказчику:   * сопроводительное письмо Исполнителя о завершении работ (этапа работ); * один экземпляр результатов работ в бумажной форме и на оптическом носителе; * два экземпляра акта сдачи-приемки работ по этапу календарного плана.   Заказчик в течение 10 рабочих дней рассматривает результаты работ (этапа работ) и принимает решение о приемке работ (этапа работ), либо формулирует обоснованные требования к доработке, если работы (этап работ) выполнены Исполнителем не полностью. В этом случае Исполнитель осуществляет доработку материалов в рамках технического задания за свой счет |
|  | Согласование результатов работ | Исполнитель отвечает на замечания и предложения, полученные Заказчиком в ходе согласования результатов работы, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует результаты работы |
|  | Гарантийные обязательства | Срок действия гарантийных обязательств – 1 год со дня подписания итогового акта приема-сдачи работ по контракту.  В объем гарантийных обязательств входят следующие работы:   * предоставление дополнительных экземпляров результатов работ в бумажной форме и на оптическом носителе; * предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ.   Исполнитель в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданных Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ |